

4. Taxordnung 2021 gültig ab 1. Januar 2021

4.1 Hotellerietaxen

Alle nachfolgend als Anhang erwähnten Dokumente sind auf Anfrage beim Empfang AZ Lanzeln erhältlich.

Die detaillierten Zimmertarife entnehmen Sie dem Anhang 1.

CHF / Tag

Gartengeschoss

Einzelzimmer	118.00 – 128.00
2-Zimmer-Einheit	123.00 / 118.00

Haus A

1. Stock	Einzelzimmer	130.00– 147.00
	2-Zimmer-Einheit	136.00 / 130.00
2. Stock	Einzelzimmer	136.00 – 153.00
	2-Zimmer-Einheit	142.00 / 136.00

Haus B

1. Stock	Einzelzimmer	127.00 – 138.00
	2-Zimmer-Einheit	133.00 / 127.00
2. Stock	Einzelzimmer	129.00 – 144.00
	2-Zimmer-Einheit	138.00 / 133.00
3. Stock	Einzelzimmer	135.00 / 129.00
	2-Zimmer-Einheit	142.00 – 154.00
		148.00 / 142.00

Haus C

Erdgeschoss	Einzelzimmer	127.00 – 157.00
	2-Zimmer-Einheit	157.00 / 132.00
	Doppelzimmer pro Person	110.00
1. Stock	Einzelzimmer	123.00 – 153.00
	2-Zimmer-Einheit	153.00 / 128.00

Pflegewohnung Geren

Einzelzimmer	150.00
Zuschlag Doppelbelegung im Einzelzimmer	85.00

Tag- und Nachtangebot

- Tagesaufenthalt (08.00 - 20.00 Uhr)	75.00
- Nachtaufenthalt (17.00 - 09.00 Uhr) Plus Betreuungstaxe und Pflegekosten	75.00
- Kurzaufenthalt bis 5 Tage Plus Betreuungstaxe, Pflegekosten und Zuschlag für Kurz-/Ferienaufenthalte	95.00

Akut- und Übergangspflege inkl. anschliessendem Aufenthalt bis zum Austritt oder definitiven Eintritt

Pensionstaxe	140.00
Betreuungstaxe	50.00

4.2	Betreuungstaxe	CHF / Tag
	AZ Lanzeln Besa Stufe 0 - 12	35.00
	Pflegewohnung Geren Besa Stufe 0 - 12	46.00

4.3 Pflegekosten und MiGeL-Pauschale (Basis 1.58/Minute)

BESA Stufe	Pflege- minuten gemäss KLV 7a	Pflegekosten pro Tag	KK- Beitrag	Anteil Bewohner	Anteil Gemeinde	MIGEL Pauschale pro Tag
1	bis 20	16.60	9.60	6.00	1.00	0.35
2	21 - 40	48.20	19.20	23.00	6.00	1.10
3	41 - 60	79.80	28.80	23.00	28.00	1.80
4	61 - 80	111.40	38.40	23.00	50.00	2.55
5	81 - 100	143.00	48.00	23.00	72.00	3.25
6	101 - 120	174.60	57.60	23.00	94.00	3.95
7	121 - 140	206.20	67.20	23.00	116.00	4.70
8	141 - 160	237.80	76.80	23.00	138.00	5.40
9	161 - 180	269.40	86.40	23.00	160.00	6.10
10	181 - 200	301.00	96.00	23.00	182.00	6.85
11	201 - 220	332.60	105.60	23.00	204.00	7.55
12	221 +	364.20	115.20	23.00	226.00	8.25

4.4 Zusatzkosten

4.4.1 Einmalige Kosten

	CHF
- Vorauszahlung	5'000.00
- Administrationspauschale auch für Kurz-Aufenthalt Entfällt bei Wiedereintritt innerhalb 365 Tage	210.00
- Schlussreinigung bei Austritt/Todesfall Einzelzimmer	310.00
- Schlussreinigung bei Austritt/Todesfall 2-Zi-Einheit	310.00/155.00
- Schlussreinigung Kurz-Aufenthalt ab 5 Tage	100.00
- Schlussreinigung Kurz-Aufenthalt bis 5 Tage	65.00
- Todesfallkosten (bei Tod im Alterszentrum)	200.00
- Austrittspauschale Aufenthalt stationär	150.00
- Umtriebsentschädigung / Administrationspauschale bei Nichteintreten	300.00
- Etikettierung der persönlichen Wäsche (pauschal)	150.00

4.4.2 Individuelle Kosten / Zuschläge

	CHF
- Zuschlag für Auswärtige unlimitiert	pro Tag 15.00
- Zuschlag für temporärer Aufenthalt	pro Tag 22.00
- Reduktion auf Pensionstaxe (siehe 3.3.)	pro Tag 20.00
- Miete Kühlschrank	pro Monat 7.00
- Miete Reserveschrank im Keller	pro Monat 5.00
- Telefonanschluss inklusive Gesprächskosten	pro Monat 25.00
- Miete Telefonapparat Easy	pro Monat 3.00
- Miete Telefonapparat mit Extra	pro Monat 6.00
- Miete Telefonapparat Cordless	pro Monat 8.00
- Anschlussgebühr Cablecom / IT	pro Monat 12.00

- Erstinstallation Fernseher inkl. Miete 1. Monat	einmalig	50.00
- Miete Fernseher	pro Monat	20.00
- Einrichtung Zimmer mit Gästemöbel (Grundgebühr) nach 30 Tagen		120.00
	pro Tag	6.00
- Transportkosten Heimbus innerhalb Gemeinde	pauschal	10.00
- Zeitaufwand Fahrer	pro Std.	40.00
- Zeitaufwand Begleitperson des Pflegedienstes	pro Std.	65.00
- Ausserhalb der Gemeinde zusätzliche	km	1.40
- Zusatzleistungen aus Aufträgen an Reinigung, Lingerie, Techn. Dienst usw.	pro Std.	65.00
- Medikamente und Verbandsmaterial	gem. Lieferantenpreis	
- Bezüge von Toilettenartikel, Pflegeprodukte	gem. Lieferantenpreis	
- Konsumation im Restaurant,	Preisliste Restaurant	
- Bezüge Wohnbereich	Anhang 2	
- Podologie / Coiffeur / Kosmetik	gem. Preisliste Dritter	Anhang 5
- Renovationsarbeiten bei Zimmeraufgabe oder gemäss Rechnung Dritter	pro Std.	65.00
	nach Aufwand	
- Schlüsselverlust (pro Schlüssel)	pauschal	120.00
- Zimmer-Badges für Angehörige	Stück	50.00
- Parkplatz für Bewohner	pro Monat	120.00
- Parkplatz für Elektromobil inkl. Strom	pro Monat	70.00
- Hilfsmittel zur Sicherheit (Funkuhr, GPS)	einmalig	150.00
- Gästeübernachtung von Angehörigen im Bewohnerzimmer inklusive Frühstück	pro Nacht	30.00

4.5 Inkraftsetzung

Diese Taxordnung tritt per 1.1.2021 in Kraft, mit Genehmigung durch den Gemeinderat am 20.4.2021. Sie ersetzt alle früheren Taxordnungen.

Die Taxordnung wird jährlich vom Gemeinderat Stäfa genehmigt.

4.6 Beschwerden

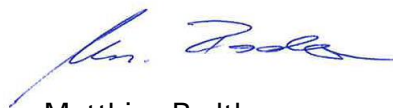
Gegen Taxänderungen kann innert 30 Tagen beim Gemeinderat Beschwerde eingereicht werden. Einsprachen haben keine aufschiebende Wirkung.

Stäfa, 26.4.2020

ALTERSZENTRUM LANZELN



Daniel Scheidegger
Gemeindeschreiber



Matthias Radtke
Geschäftsleitung