



4. Taxordnung 2022 gültig ab 1. Januar 2022

4.1 Hotellerietaxen

Alle nachfolgend als Anhang erwähnten Dokumente sind auf Anfrage beim Empfang AZ Lanzeln erhältlich.

Die detaillierten Zimmertarife entnehmen Sie dem Anhang 1.

		CHF / Tag
Gartengeschoss		
	Einzelzimmer	133.00
	2-Zimmer-Einheit	128.00 / 123.00
Haus A		
1. Stock	Einzelzimmer	139.00 – 152.00
	2-Zimmer-Einheit	141.00 / 135.00
2. Stock	Einzelzimmer	145.00 – 158.00
	2-Zimmer-Einheit	147.00 / 141.00
Haus B		
1. Stock	Einzelzimmer	133.00 – 143.00
	2-Zimmer-Einheit	138.00 / 132.00
2. Stock	Einzelzimmer	145.00 – 149.00
	2-Zimmer-Einheit	143.00 / 138.00 140.00 / 134.00
3. Stock	Einzelzimmer	155.00 – 159.00
	2-Zimmer-Einheit	153.00 / 147.00
Haus C		
Erdgeschoss	Einzelzimmer	132.00 – 142.00
	2-Zimmer-Einheit	162.00 / 137.00
	Doppelzimmer pro Person	115.00
1. Stock	Einzelzimmer	128.00 – 138.00
	2-Zimmer-Einheit	158.00 / 133.00
Pflegewohnung Geren		
	Einzelzimmer	155.00
	Zuschlag Doppelbelegung im Einzelzimmer	90.00
Tag- und Nachtangebot		
	- Tagesaufenthalt (08.00 - 20.00 Uhr)	80.00
	- Nachtaufenthalt (17.00 - 09.00 Uhr) Plus Betreuungstaxe und Pflegekosten	80.00
	- Kurzaufenthalt bis 5 Tage Plus Betreuungstaxe, Pflegekosten und Zuschlag für Kurz-/Ferienaufenthalte	100.00

Akut- und Übergangspflege inkl. anschliessendem Aufenthalt bis zum Austritt oder definitiven Eintritt zuzüglich Ferienzuschlag ab 15. Tag

Pensionstaxe	140.00
Betreuungstaxe	50.00

4.2	Betreuungstaxe	CHF / Tag
	AZ Lanzeln Besa Stufe 0 - 12	35.00
	Pflegewohnung Geren Besa Stufe 0 - 12	46.00

4.3 Pflegekosten KVG (Basis 1.63/Minute)

BESA Stufe	Pflege- minuten gemäss KLV 7a	Pflege- kosten pro Tag	KK- Beitrag	Anteil Bewohner	Anteil Gemeinde
1	bis 20	17.10	9.60	7.20	0.30
2	21 - 40	49.70	19.20	23.00	7.50
3	41 - 60	82.30	28.80	23.00	30.50
4	61 - 80	114.90	38.40	23.00	53.50
5	81 - 100	147.50	48.00	23.00	76.50
6	101 - 120	180.10	57.60	23.00	99.50
7	121 - 140	212.70	67.20	23.00	122.50
8	141 - 160	245.30	76.80	23.00	145.50
9	161 - 180	277.90	86.40	23.00	168.50
10	181 - 200	310.50	96.00	23.00	191.50
11	201 - 220	343.10	105.60	23.00	214.50
12	221 +	375.70	115.20	23.00	237.50

4.4 Zusatzkosten

4.4.1 Einmalige Kosten

	CHF
- Vorauszahlung	5'000.00
- Administrationspauschale auch für Kurz-Aufenthalt	210.00
Entfällt bei Wiedereintritt innerhalb 365 Tage	
- Schlussreinigung bei Austritt/Todesfall Einzelzimmer	310.00
- Schlussreinigung bei Austritt/Todesfall 2-Zi-Einheit	310.00/155.00
- Schlussreinigung Kurz-Aufenthalt ab 5 Tage	100.00
- Schlussreinigung Kurz-Aufenthalt bis 5 Tage	65.00
- Todesfallkosten (bei Tod im Alterszentrum)	200.00
- Austrittspauschale Aufenthalt stationär	150.00
- Umtriebsentschädigung / Administrationspauschale bei Nichteintreten	300.00
- Etikettierung der persönlichen Wäsche (pauschal)	150.00

4.4.2 Individuelle Kosten / Zuschläge

	CHF
- Zuschlag für Auswärtige unlimitiert	pro Tag 25.00
- Zuschlag für Ausserkanton unlimitiert	pro Tag 50.00
- Zuschlag für temporärer Aufenthalt	pro Tag 22.00
- Reduktion auf Pensionstaxe (siehe 3.3.)	pro Tag 20.00

- Miete Kühlschrank	pro Monat	7.00
- Miete Reserveschrank im Keller	pro Monat	5.00
- Telefonanschluss inklusive Gesprächskosten	pro Monat	25.00
- Miete Telefonapparat Easy	pro Monat	3.00
- Miete Telefonapparat mit Extra	pro Monat	6.00
- Miete Telefonapparat Cordless	pro Monat	8.00
- Anschlussgebühr Cablecom / IT	pro Monat	12.00
- Erstinstallation Fernseher inkl. Miete 1. Monat	einmalig	50.00
- Miete Fernseher	pro Monat	20.00
- Einrichtung Zimmer mit Gästemöbel (Pauschal)	pro Monat	200.00
- Transportkosten Heimbus innerhalb Gemeinde	pauschal	10.00
- Zeitaufwand Fahrer	pro Std.	40.00
- Zeitaufwand Begleitperson des Pflegedienstes	pro Std.	65.00
- Ausserhalb der Gemeinde zusätzliche	km	1.40
- Zusatzleistungen aus Aufträgen an Reinigung, Lingerie, Techn. Dienst usw.	pro Std.	65.00
- Medikamente und Verbandsmaterial	gem. Lieferantenpreis	
- Bezüge von Toilettenartikel, Pflegeprodukte	gem. Lieferantenpreis	
- Konsumation im Restaurant,	Preisliste Restaurant	
- Bezüge Wohnbereich	gemäss Preisliste	
- Podologie / Coiffeur / Kosmetik	gem. Preisliste Dritter	
- Renovationsarbeiten bei Zimmeraufgabe oder gemäss Rechnung Dritter	pro Std.	65.00
	nach Aufwand	
- Schlüsselverlust (pro Schlüssel)	pauschal	120.00
- Zimmer-Badges für Angehörige	Stück	50.00
- Parkplatz für Bewohner	pro Monat	120.00
- Parkplatz für Elektromobil inkl. Strom	pro Monat	70.00
- Hilfsmittel zur Sicherheit (Funkuhr, GPS)	einmalig	150.00
- Gästeübernachtung von Angehörigen im Bewohnerzimmer inklusive Frühstücks	pro Nacht	30.00
- Zimmerservice aus Komfortgründen	pro Mahlzeit	7.00

4.5 Inkraftsetzung

Diese Taxordnung tritt per 1.1.2022 in Kraft, mit Genehmigung durch den Gemeinderat am 19.4.2022. Sie ersetzt alle früheren Taxordnungen.

Die Taxordnung wird jährlich vom Gemeinderat Stäfa genehmigt.

4.6 Beschwerden

Gegen Taxänderungen kann innert 30 Tagen beim Gemeinderat Beschwerde eingereicht werden. Einsprachen haben keine aufschiebende Wirkung.

Stäfa, 26.04.2022

ALTERSZENTRUM LANZELN



Daniel Scheidegger
Gemeindeschreiber



Matthias Radtke
Geschäftsleitung