

4. Taxordnung 2024 gültig ab 1. April 2024

4.1 Hotellerietaxen

Alle nachfolgend als Anhang erwähnten Dokumente sind auf Anfrage beim Empfang AZ Lanzeln erhältlich.

	CHF / Tag
Gartengeschoss	
Einzelzimmer G01 bis G16	158.00
2-Zimmer-Einheit G06/06a und G13/13a	153.00 / 148.00
Haus A	
1. Stock	
Einzelzimmer A101 bis A105	164.00
Einzelzimmer A106 bis A114	168.00
Einzelzimmer A110	177.00
2-Zimmer-Einheit A109/109a und A115/A115a	166.00 / 160.00
2. Stock	
Einzelzimmer A201 bis A205	170.00
Einzelzimmer A206 bis A208	174.00
Einzelzimmer A210	183.00
Einzelzimmer A211 bis 212	174.00
Einzelzimmer A213 bis A214	178.00
2-Zimmer-Einheit A209/209a und A215/215a	172.00 / 166.00
Haus B	
1. Stock	
Einzelzimmer B101 bis B104	158.00
Einzelzimmer B105 bis B108	164.00
Einzelzimmer B110 bis B112	164.00
Einzelzimmer B113 bis B114	168.00
2-Zimmer-Einheit B109/109a und B115/115a	163.00 / 157.00
2. Stock	
Einzelzimmer B201 bis B208	174.00
Einzelzimmer B210 bis B214	170.00
2-Zimmer-Einheit B209/209a	168.00 / 163.00
2-Zimmer-Einheit B215/215a	165.00 / 159.00

Die Gemeinde Stäfa für Sie.

Alterszentrum Lanzeln | Bahnhofstrasse 58 | 8712 Stäfa | T +41 44 928 91 11 | info@lanzeln.ch | www.lanzeln.ch

Haus B

3. Stock

Einzelzimmer B301 bis B305	180.00
Einzelzimmer B306 bis B308	184.00
Einzelzimmer B310 bis B314	184.00
2-Zimmer-Einheit B309/309a und B315/315a	178.00 / 172.00

Haus C

Erdgeschoss

Einzelzimmer C02 bis C05	157.00
Einzelzimmer C06 bis C08	167.00
2-Zimmer-Einheit C09/09a	187.00 / 162.00
Doppelzimmer C01 pro Person	140.00

1. Stock

Einzelzimmer C101 bis C105	153.00
Einzelzimmer C106 bis C108	163.00
2-Zimmer-Einheit C109/109a	183.00 / 158.00

Pflegewohnung Geren

Einzelzimmer G1 bis G9	180.00
Zuschlag Doppelbelegung im Einzelzimmer	115.00

Tag- und Nachtangebot

Tagesaufenthalt (08.00 - 20.00 Uhr)	115.00
Nachtaufenthalt (17.00 - 09.00 Uhr)	115.00
Plus Betreuungstaxe und Pflegekosten	
Kurzaufenthalt bis 5 Tage im C01	125.00
Plus Betreuungstaxe, Pflegekosten und Zuschlag für Kurz-/Ferienaufenthalte	

4.2

Betreuungstaxe

	CHF / Tag
AZ Lanzeln Besa Stufe 0 - 12	35.00
Pflegewohnung Geren Besa Stufe 0 - 12	46.00
Betreuungstaxe AÜP max. 14 Tage	50.00

4.3 Pflegekosten KVG (Basis 1.76/Minute ab 1.4.2024)

BESA Stufe	Pflege- minuten gemäss KLV 7a	Pflege- kosten pro Tag	KK- Beitrag	Anteil Bewohner	Anteil Gemeinde
1	bis 20	18.50	9.60	7.25	1.65
2	21 - 40	53.70	19.20	23.00	11.50
3	41 - 60	88.90	28.80	23.00	37.10
4	61 - 80	124.10	38.40	23.00	62.70
5	81 - 100	159.30	48.00	23.00	88.30
6	101 - 120	194.50	57.60	23.00	113.90
7	121 - 140	229.70	67.20	23.00	139.50
8	141 - 160	264.90	76.80	23.00	165.10
9	161 - 180	300.10	86.40	23.00	190.70
10	181 - 200	335.30	96.00	23.00	216.30
11	201 - 220	370.50	105.60	23.00	241.90
12	221 +	405.70	115.20	23.00	267.50

4.4 Zusatzkosten

4.4.1 Einmalige Kosten	CHF
- Vorauszahlung	8'000.00
- Administrationspauschale auch für Kurz-Aufenthalt Entfällt bei Wiedereintritt innerhalb 365 Tage	210.00
- Schlussreinigung bei Austritt/Todesfall Einzelzimmer	310.00
- Schlussreinigung bei Austritt/Todesfall 2-Zi-Einheit	310.00/155.00
- Schlussreinigung Kurz-Aufenthalt ab 5 Tage	100.00
- Schlussreinigung Kurz-Aufenthalt bis 5 Tage	65.00
- Todesfallkosten (bei Tod im Alterszentrum)	200.00
- Austrittspauschale Aufenthalt stationär	150.00
- Umtriebsentschädigung / Administrationspauschale bei Nichteintreten	300.00
- Etikettierung der persönlichen Wäsche (pauschal)	150.00



4.4.2 Individuelle Kosten / Zuschläge		CHF
- Zuschlag für Auswärtige unlimitiert	pro Tag	25.00
- Zuschlag für Ausserkantonal unlimitiert	pro Tag	50.00
- Zuschlag für temporärer Aufenthalt	pro Tag	22.00
- Reduktion auf Pensionstaxe (siehe 3.3.)	pro Tag	20.00
- Miete Kühlschrank	pro Monat	7.00
- Miete Reserveschrank im Keller	pro Monat	5.00
- Telefonanschluss inklusive Gesprächskosten	pro Monat	25.00
- Miete Telefonapparat Easy	pro Monat	3.00
- Miete Telefonapparat mit Extra	pro Monat	6.00
- Miete Telefonapparat Cordless	pro Monat	8.00
- Anschlussgebühr Cablecom / IT	pro Monat	12.00
- Erstinstallation Fernseher inkl. Miete 1. Monat	einmalig	50.00
- Miete Fernseher	pro Monat	20.00
- Einrichtung Zimmer mit Gästemöbel (Pauschal)	pro Monat	200.00
- Transportkosten Heimbuss innerhalb Gemeinde	pauschal	10.00
- Zeitaufwand Fahrer	pro Std.	40.00
- Zeitaufwand Begleitperson des Pflegedienstes	pro Std.	65.00
- Ausserhalb der Gemeinde zusätzliche	km	1.40
- Zusatzleistungen aus Aufträgen an Reinigung, Lingerie, Techn. Dienst usw.	pro Std.	65.00
- Medikamente und Verbandsmaterial	gem. Lieferantenpreis	
- Bezüge von Toilettenartikel, Pflegeprodukte	gem. Lieferantenpreis	
- Konsumation im Restaurant,	Preisliste Restaurant	
- Bezüge Wohnbereich	gemäss Preisliste	
- Podologie / Coiffeur / Kosmetik	gem. Preisliste Dritter	
- Renovationsarbeiten bei Zimmeraufgabe oder gemäss Rechnung Dritter	pro Std.	65.00
- Schlüsselverlust (pro Schlüssel)	nach Aufwand	
- Zimmer-Badges für Angehörige	pauschal	120.00
- Parkplatz für Bewohner	Stück	50.00
- Parkplatz für Elektromobil inkl. Strom	pro Monat	120.00
- Hilfsmittel zur Sicherheit (Funkuhr, GPS)	pro Monat	70.00
- Gästeübernachtung von Angehörigen im Bewohnerzimmer inklusive Frühstück	einmalig	150.00
- Zimmerservice aus Komfortgründen	pro Nacht	30.00
	pro Mahlzeit	7.00

4.5 Inkraftsetzung

Diese Taxordnung tritt per 1.4.2024 in Kraft, mit Genehmigung durch den Gemeinderat am 21.5.2024. Sie ersetzt alle früheren Taxordnungen.

Die Taxordnung wird jährlich vom Gemeinderat Stäfa genehmigt.

4.6 Beschwerden

Gegen Taxänderungen kann innert 30 Tagen beim Gemeinderat Beschwerde eingereicht werden. Einsprachen haben keine aufschiebende Wirkung.

Stäfa, 29. Mai 2024

ALTERSZENTRUM LANZELN



Daniel Scheidegger
Gemeindeschreiber



Matthias Radtke
Geschäftsleitung